

Vermietung im Neubau Heidekampweg 45–47 c

Vor ca. vier Jahren haben wir erstmals über unser Bauvorhaben „HeidekampEck“ berichtet. Damals war das Grundstück noch mit Garagen bebaut, die Planungen waren noch nicht abgeschlossen und dennoch lagen uns binnen kürzester Zeit mehr als 450 Anmeldungen von Mitgliedern unserer Genossenschaft und sonstigen Interessenten vor.

Mit dem stetigen Baufortschritt nahmen auch das Interesse an unserem Neubau sowie die Fragen zu, so dass wir die anschließende Bauphase intensiv nutzten, um mit allen Interessenten umfangreiche Beratungsgespräche rund um die bevorstehende Vermietung zu führen. Auch wurde durch die Genossenschaft angeboten, dass sich alle Interessenten bis September 2014 die Fliesen- und Bodenbeläge für ihre Wunschwohnung unter verschiedenen Mustern auswählen konnten.

Im Dezember 2014 standen dann allen für den Neubau angemeldeten Interessenten zwei Musterwohnungen zur Verfügung, deren Besichtigungen auf große Nachfrage stießen. Dennoch drängten immer mehr Interessenten vor Fertigstellung der Wohnanlage darauf, die gewünschte zukünftige Wohnung selbst in Augenschein zu nehmen, auszumessen und die zukünftige Küche durch entsprechende Fachfirmen planen zu lassen.

Der erste Dauernutzungsvertrag wurde im Januar 2015 geschlossen.

Am 3. März 2015 war es endlich soweit: die erste Wohnung wurde an die neuen Nutzer übergeben. Bis Mitte Mai konnten bereits 95 Mitglieder ihre Wohnungen in Besitz nehmen und die zahlreichen Umzugs- und Möbelwagen sind derzeitig aus dem Straßenbild nicht wegzudenken.

Am 13. Mai 2015 wurden die ersten 40 Tiefgaragenplätze ihrer Bestimmung übergeben.

Etwa 1/3 der neuen Nutzer stammt aus dem bisherigen Wohnungsbestand unserer Genossenschaft, die anderen Nutzer konnten wir als Neumitglieder begrüßen. Und von alt bis jung, von dem alleinstehenden Nutzer bis zur mehrköpfigen Familie: jeder fand im Neubau sein neues passendes Zuhause. Allen Nutzern der Wohnanlage „HeidekampEck“ nochmals ein herzliches Willkommen und ein allzeit gutes Wohnen!



v.l.n.r.: Herr Petters (Vorstandsmitglied der WBG TN), Familie Becker, Herr Sachse (Hausverwalter der WBG TN)